



**EL NEVADO**  
CASAS PREFABRICADAS  
Rut 76.889.916-9  
Empresa Ingescop SPA

## Cotización 112 mt2



Ingeniería / Construcción / Proyectos  
Casas Prefabricadas / Montajes

Dirección

Los Cristales s/n, Longavi

Cliente: [Redacted] Fecha Cotización: [Redacted]

Fono: [Redacted] Ubicación: [Redacted]

### ITEM I KIT BASICO INCLUYE

- § 18 Paneles Exteriores (En Tabla ½ Luna impregnada tipo tronco con fieltro, tabiquería 2x3)
- § 11 Paneles Interiores (Forrado Tabla ½ x 4, tabiquería 2x3)
- § 550 Clavos de Zinc
- § 57 Planchas de Zinc (ondulado 0,35mm de espesor)
- § 4 Fieltros (40 mts.)
- § 30 Medias Lunas (para frontones)
- § 10 Caballetes de 3 mts.
- § 120 Costaneras
- § 22 Cerchas (Tradicionales simples)
- § 1 Puerta de entrada (0.80 x 2.00 mts2 terciado)
- § 7 puertas interiores (0.70 x 2.00 mts2 terciado)
- § 17 Bisagras (para puertas)
- § Ventanas de aluminio (color mate L15, medidas según plano)
- § 8 Marcos de puerta
- § Viga a la vista (living comedor y Porch de acceso. 30 Vigas + 260 tablas de cielo)
- § Traslado hasta 50 Km. Desde Longavi.

**Valor Kit Básico  
\$10.920.000.-**

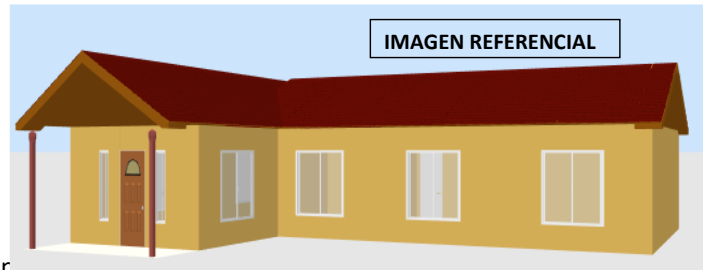


IMAGEN REFERENCIAL

(No Incluye, Forro, Cielo y clavos armado.)

Condiciones de Pago 50% al Hacer el Pedido y 50% restante con la Entrega.  
Cliente debe contar con personas para descarga de "Casa" en lugar de entrega.

### ITEM II SERVICIOS ADICIONALES

Ítem	Cantidad	Descripción	Valor	Subtotal
1	1	Kit Básico (Incluye lo detallado en Item I)	\$ 10.920.000	\$ 10.920.000
2	1	Instalación (Incluye material y mano de obra)	\$ 4.666.000	\$ 4.666.000
3	1	Forro Interior (en tabla 1/2x4 + aislacion en Aislapol de 50mm)	\$ 5.201.000	\$ 5.201.000
4	1	Cielo (Tabla 1/2x4 + aislacion en Aislapol de 50mm)	\$ 3.401.000	\$ 3.401.000
5	1	Kit Terminaciones (Guardapolvos, medias cañas, marcos, etc.)	\$ 2.742.000	\$ 2.742.000
6	1	Gasfitería (embutida en cobre Incluye calefont)	\$ 1.863.000	\$ 1.863.000
7	1	Electricidad (embutida <b>no incluye Certificado TE1</b> )	\$ 3.192.000	\$ 3.192.000
8	1	Radier de Cemento (incluye materiales y mano de obra)	\$ 5.212.000	\$ 5.212.000
9	1	Cerámica (en living, baño y cocina y Piso Flotante en Dormitorios)	\$ 3.592.000	\$ 3.592.000
10	1	Sala de baño y Lavaplatos (ducha con Shower door)	\$ 2.811.000	\$ 2.811.000
11	1	Impermeabilización (exterior y Barniz natural interior una mano)	\$ 1.701.000	\$ 1.701.000
12	1	Canaletas Aguas lluvias (incluye material y mano de obra)	\$ 2.740.000	\$ 2.740.000
13	1	Traslados de Personal y Materiales	\$ 1.468.000	\$ 1.468.000
		(El Item de traslados esta considerado con una distancia de 50 km desde Longavi, puede variar según ubicación y/o servicios a contratar del proyecto.)		\$ -
				\$ -

Llave en Mano **Total \$ 49.509.000**

#### Condiciones de pago Servicios Llave en Mano

- 50% al firmar al contrato
- 30% al tener hecho Radier e Instalacion de Kit Basico
- 20% al entregar la obra

Valores de servicios adicionales incluyen, material y mano de obra

Los valores indicados no incluyen iva

Cotización valida por 30 días

Sistema Llave en Mano, no concidera manejo de terreno y Nivelacion.

**CASAS PREFABRICADAS EL NEVADO**

+56 938632628

ventascasaselnevado@gmail.com

CASAS EL NEVADO

WWW.CASAS EL NEVADO.CL

**IMAGEN REFERENCIAL**

