

Casa 134 m2

15-11-2024

Cliete:

Fono:

Fecha:



Casas Prefabricadas



77.649.625-1

KIT ECONOMICO

§ 21 Paneles Exteriores (En Tabla 1/2 Luna natural tipo tronco con fieltro, tabiqueria 2x3)

§ 17 Paneles Interiores (Forrado Tabla 1/2 x 4, tabiqueria 2x3)

§ 550 Clavos de Zinc

§ 68 Planchas de Zinc (ondulado 0,35mm de espesor)

§ 4 Fieltros (40 mts.)

§ 50 Medias Lunas (para frontones)

§ 18 Caballetes de 3 mts.

\$7.950.000

§ 120 Costaneras

§ 48 Cerchas (Tradicionales simples)

§ 6 Cerchas (Tradicionales Tipo A)

§ 3 Pilar 4 x 4 (Laminado)



Imagen Referencial

KIT BASICO Incluye lo descrito en el kit Economico

§ Forro exterior impregnado (impregnada en camara)

§ 1 Puerta de entrada (0.80 x 2.00 mts2 medialuna con vidrio)

§ 10 puertas interiores (0.70 x 2.00 mts2 terciado)

§ Viga a la vista (living comedor y Porch de acceso. 32 Vigas + 180 tablas de cielo)

§ 23 Bisagras (para puertas)

\$11.340.000

§ 11 Marcos de puerta

§ Ventanas de aluminio (color mate L15, medidas segun plano)

§ Traslado hasta 50 Km desde Longavi (cliente debe contar con personas para la descarga)

KIT AVANZADO Incluye lo descrito en el kit Basico

§ Montaje de Kit Basico (incluye lo descrito en kit basico)

\$17.130.000

§ Materiales y traslados (incluye matyeriales, personal y traslados)

Valores incluyen lo descrito en cada detalle / Formas de pago en transferencia, vale vista, efectivo, cheque al dia.

Condiciones de pago: 50% al firmar contrato y 50% restante con la entrega del producto

SERVICIOS ADICIONALES

Item	N°	Descripción	Valor	Subtotal
1	1	Kit Avanzado (incluye lo descrito en kit basico y montaje)	\$ 17.130.000	\$ 17.130.000
2	1	Radier de Cemento (incluye materiales y mano de obra)	\$ 5.129.000	\$ 5.129.000
3	1	Electricidad (embutida no incluye Certificado TE1)	\$ 3.142.000	\$ 3.142.000
4	1	Gasfitería (embutida en cobre Incluye calefont)	\$ 2.294.000	\$ 2.294.000
5	1	Forrado Interior (incluye el forrado de paredes y cielo, Aislapol)	\$ 6.716.000	\$ 6.716.000
6	1	Cerámica (en living, baño (piso y muro), cocina y Piso Flotante)	\$ 4.614.000	\$ 4.614.000
7	1	Sala de baño y Lavaplatos (ducha con Shower door)	\$ 2.872.000	\$ 2.872.000
8	1	Kit Terminaciones (Guardapolvos, medias cañas, marcos, etc.)	\$ 3.213.000	\$ 3.213.000
9	1	Impermeabilización (exterior y Barniz natural interior una mano)	\$ 1.949.000	\$ 1.949.000
10	1	Canaletas Aguas Lluvias (incluye material y mano de obra)	\$ 1.918.000	\$ 1.918.000
11	1	Fosa Septica (2000 Lts con kit de drenaje Instalada)	\$ 2.756.000	\$ 2.756.000

(Todos los servicios incluyen traslados hasta 50km de la comuna)

Llave en Mano **Total \$ 51.733.000**

Condiciones de pago Servicios Llave en Mano
 50% al firmar al contrato
 30% al tener hecho Radier e Instalacion de Kit Basico
 20% al entregar la obra

Valores de servicios adicionales incluyen material y mano de obra

Los valores indicados no incluyen iva

Cotización valida por 30 días

No considera manejo de terreno y nivelacion.

Garantia por 6 meses desde la recepcion de la obra

Casas El Nevado

Contacto +56 938632628

www.casaselnevado.cl

ventas@casaselnevado@gmail.com



134 mt2

15-11-2024

Casa 134 m2

