15-11-2024

Cliente:

Fono: Fecha:





77.649.625-1

lmagen Referencia

### KIT ECONOMICO

- § 12 Paneles Exteriores (En Tabla ½ Luna natural tipo tronco con fieltro, tabiqueria 2x3)
- **§ 8 Paneles Interiores** (Forrado Tabla ½ x 4, tabiqueria 2x3)
- § 400 Clavos de Zinc
- **§ 46 Planchas de Zinc** (ondulado 0,35mm de espesor)
- **§ 3 Fieltros** (40 mts.)
- § 25 Medias Lunas (para frontones)
- § 13 Caballetes de 3 mts.

\$4.620.000

- § 75 Costaneras
- § 16 Cerchas (Tradicionales simples)
- § 8 Cerchas (Tradicionales Tipo A)
- § 2 Pilar 4 x 4 (Laminado)

## **KIT BASICO** Incluye lo descrito en el kit Economico

- **§ Forro exterior impregnado** (impregnada en camara )
- **§ 1 Puerta de entrada** (0.80 x 2.00 mts2 medialuna con vidrio)
- § 7 puertas interiores (0.70 x 2.00 mts2 terciado)
- § Viga a la vista (living comedor y Porch de acceso. 24 Vigas + 110 tablas de cielo)
- § 17 Bisagras (para puertas)

\$6.840.000

§ 8 Marcos de puerta

**§ Ventanas de aluminio** (color mate L15, medidas segun plano)

§ Traslado hasta 50 Km desde Longavi (cliente debe contar con personas para la descarga)

## KIT AVANZADO Incluye lo descrito en el kit Basico

**§ Montaje de Kit Basico** (incluye lo descrito en kit basico )

§ Materiales y trasalados (incluye matyeriales, personal y traslados)

\$9.360.000

Valores incluyen lo descrito en cada detalle / Formas de pago en transferencia, vale vista, efectivo, cheque al dia. Condiciones de pago: 50% al firmar contrato y 50% restante con la entrega del producto

#### SERVICIOS ADICIONALES Item Valor Subtotal Ν° Descripción \$ 9.360,000 9,360,000 Kit Avanzado (incluye lo descrito en kit basico y montaje) 2 1 Radier de Cemento (incluye materiales y mano de obra) \$ 3.255.000 \$ 3.255.000 3 1 \$ 1.832.000 \$ 1.832,000 Electricidad (embutida no incluye Certificado TE1) \$ 1.235.000 4 Gasfitería (embutida en cobre Incluye calefont) 1,235,000 5 \$ 3.687.000 3,687,000 1 **Forrado Interior** (incluye el forrado de paredes y cielo, Aislapol) 6 \$ 2.709.000 2,709,000 1 Cerámica (en living, baño (piso y muro), cocina y Piso Flotante) 7 1 \$ 2.077.000 2.077.000 Sala de baño y Lavaplatos (ducha con Shower door) 8 1 \$ 1.882.000 1.882.000 Kit Terminaciones (Guardapolvos, medias cañas, marcos, etc.) 9 1 Impermeabilización (exterior y Barniz natural interior una mano) \$ 1.059.000 1.059.000 10 \$ 1.113.000 1.113.000 1 Canaletas Aguas Iluvias (incluye material y mano de obra) \$ 2.067.000 2.067.000 11 Fosa Septica (1200 Lts con kit de drenaje Instalada) (Todos los servicios incluyen traslados hasta 50km de la comuna )

Llave en Mano

Total

\$ 30,276,000

Condiciones de pago Servicios Llave en Mano

50% al firmar al contrato

30% al tener hecho Radier e Instalacion de Kit Basico

20% al entregar la obra

Valores de servicios adicionales incluyen material y mano de obra Los valores indicados no incluyen iva

Cotización valida por 30 días

No considera manejo de terreno y nivelacion.

Garantia por 6 meses desde la recepcion de la obra

# Casas El Nevado

Contacto +56 938632628 www.casaselnevado.cl ventascasaselnevado@gmail.com











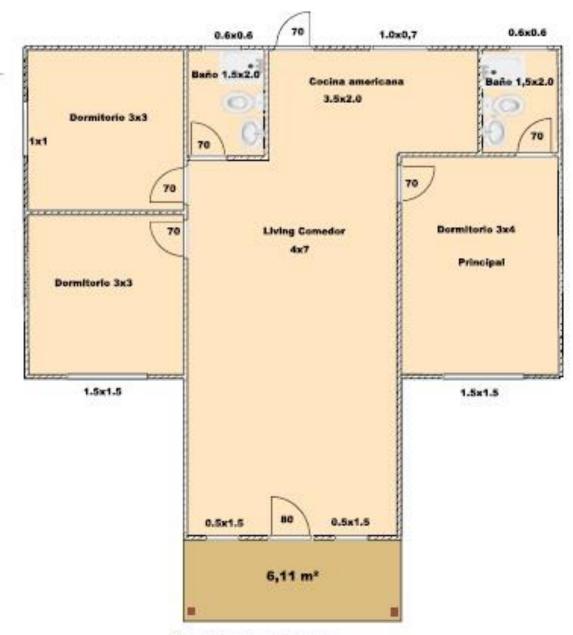
72 mt2 3D2B

15-11-2024 Casa 72 m2 3D2B





## Plano Referencial



Casa 72 m2 con Mocha