

Casa 72 m2 4Dor

15-11-2024

Cliente:

Fono:

Fecha:



**Casas Prefabricadas**



77.649.625-1

***KIT ECONOMICO***

- § 12 Paneles Exteriores (En Tabla ½ Luna natural tipo tronco con fieltro, tabiquería 2x3)
- § 10 Paneles Interiores (Forrado Tabla ½ x 4, tabiquería 2x3)
- § 400 Clavos de Zinc
- § 46 Planchas de Zinc (ondulado 0,35mm de espesor)
- § 3 Fieltros (40 mts.)
- § 25 Medias Lunas (para frontones)
- § 13 Caballetes de 3 mts. **\$4.370.000**
- § 75 Costaneras
- § 16 Cerchas (Tradicionales simples)
- § 8 Cerchas (Tradicionales Tipo A)
- § 2 Pilar 4 x 4 (Laminado)



Imagen Referencial

***KIT BASICO*** Incluye lo descrito en el kit Economico

- § Forro exterior impregnado (impregnada en camara )
- § 1 Puerta de entrada (0.80 x 2.00 mts2 medialuna con vidrio)
- § 7 puertas interiores (0.70 x 2.00 mts2 terciado)
- § Viga a la vista (living comedor y Porch de acceso. 24 Vigas + 110 tablas de cielo)
- § 17 Bisagras (para puertas) **\$6.750.000**
- § 8 Marcos de puerta
- § Ventanas de aluminio (color mate L15, medidas segun plano)
- § Traslado hasta 50 Km desde Longavi (cliente debe contar con personas para la descarga)

***KIT AVANZADO*** Incluye lo descrito en el kit Basico

- § Montaje de Kit Basico (incluye lo descrito en kit basico ) **\$9.370.000**
- § Materiales y traslados (incluye matyeriales, personal y traslados)

Valores incluyen lo descrito en cada detalle / Formas de pago en transferencia, vale vista, efectivo, cheque al dia.

Condiciones de pago: 50% al firmar contrato y 50% restante con la entrega del producto

**SERVICIOS ADICIONALES**

Item	N°	Descripción	Valor	Subtotal
1	1	Kit Avanzado (incluye lo descrito en kit basico y montaje)	\$ 9.370.000	\$ 9.370.000
2	1	Radier de Cemento (incluye materiales y mano de obra)	\$ 3.255.000	\$ 3.255.000
3	1	Electricidad (embutida <b>no incluye Certificado TE1</b> )	\$ 1.790.000	\$ 1.790.000
4	1	Gasfitería (embutida en cobre Incluye calefont)	\$ 1.202.000	\$ 1.202.000
5	1	Forrado Interior (incluye el forrado de paredes y cielo, Aislapol)	\$ 4.519.000	\$ 4.519.000
6	1	Cerámica (en living, baño (piso y muro), cocina y Piso Flotante)	\$ 2.709.000	\$ 2.709.000
7	1	Sala de baño y Lavaplatos (ducha con Shower door)	\$ 2.077.000	\$ 2.077.000
8	1	Kit Terminaciones (Guardapolvos, medias cañas, marcos, etc.)	\$ 1.882.000	\$ 1.882.000
9	1	Impermeabilización (exterior y Barniz natural interior una mano)	\$ 1.059.000	\$ 1.059.000
10	1	Canaletas Aguas Lluvias (incluye material y mano de obra)	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000
11	1	Fosa Septica (1200 Lts con kit de drenaje Instalada)	\$ 2.067.000	\$ 2.067.000

(Todos los servicios incluyen traslados hasta 50km de la comuna )

Llave en Mano **Total \$ 31.130.000**

Condiciones de pago Servicios Llave en Mano  
 50% al firmar al contrato  
 30% al tener hecho Radier e Instalacion de Kit Basico  
 20% al entregar la obra

Valores de servicios adicionales incluyen material y mano de obra

Los valores indicados no incluyen iva

Cotización válida por 30 días

No considera manejo de terreno y nivelacion.

Garantía por 6 meses desde la recepción de la obra

**Casas El Nevado**

Contacto +56 938632628

www.casaselnevado.cl

ventas@casaselnevado@gmail.com



72 mt2 4Dor

15-11-2024

Casa 72 m2 4Dor



**EL NEVADO**



# Casas Prefabricadas

Plano Referencial

