

Cliente:

Fono:

Fecha:

**ITEM I KIT BASICO INCLUYE**

- § 21 Paneles Exteriores (Forrados con Osb 9mm, Membrana Hidrófuga, Siding Pvc, tabiquería 2x3)
- § 21 Paneles Interiores (sin forrar, tabiquería 2x3)
- § 650 Clavos de Zinc
- § 100 Planchas de Zinc (ondulado 0,35mm de espesor)
- § 5 Filtros (40 mts. para techumbre)
- § Frontones forrados en Siding Pvc
- § Aleros Perimetrales (forrado con siding pvc y tapacan de madera 1x8 y 1x4)
- § 20 Caballetes de 3 mts.
- § 170 Costaneras
- § 40 Cerchas (Tradicionales simples)
- § 5 Pilar 4x4" (laminado)
- § 1 Puerta de entrada (0.80 x 2.00 mts<sup>2</sup> medialuna con vidrio)
- § 10 puertas interiores (0.70 x 2.00 mts<sup>2</sup> terciado)
- § 23 Bisagras (para puertas)
- § Ventanas de aluminio (color mate L15, medidas según plano)
- § 11 Marcos de puerta
- § Viga a la vista (living comedor y Porch de acceso. 46 Vigas + 320 tablas de cielo)
- § Traslado hasta 50 Km. Desde Longavi.



**Valor Kit Básico + Instalación**  
**\$28.220.000.-**

(Kit instalado no incluye forrado interior)

Condiciones de Pago 50% al Hacer el Pedido y 50% restante con la Entrega.  
Cliente debe contar con personas para descarga de "Casa" en lugar de entrega.

**ITEM II SERVICIOS ADICIONALES**

Ítem	Cantidad	Descripción	Valor	Subtotal
1	1	Kit Básico + Instalación (Incluye lo detallado en ítem I y mano de obra)	\$ 28.220.000	\$ 28.220.000
2	1	Forro Interior (Volcanita 10mm + Aislación en Aislapol de 50mm)	\$ 4.919.000	\$ 4.919.000
3	1	Cielo (Tabla 1/2x4 + aislación en Aislapol de 50mm)	\$ 4.311.000	\$ 4.311.000
4	1	Kit Terminaciones (Guardapolvos, medias cañas, marcos, etc.)	\$ 3.213.000	\$ 3.213.000
5	1	Gasfitería (embutida en cobre Incluye calefont)	\$ 2.325.000	\$ 2.325.000
6	1	Electricidad (embutida <b>no incluye Certificado TE1</b> )	\$ 3.807.000	\$ 3.807.000
7	1	Radier de Cemento (incluye materiales y mano de obra)	\$ 6.424.000	\$ 6.424.000
8	1	Cerámica (en living, baño (piso y muro), cocina y Piso Flotante en Dormitorios)	\$ 5.913.000	\$ 5.913.000
9	1	Sala de baño y Lavaplatos (ducha con Shower door)	\$ 3.670.000	\$ 3.670.000
10	1	Pintura Interior (empastado + 3 aplicación de pintura color blanco)	\$ 2.366.000	\$ 2.366.000
11	1	Canaletas Aguas lluvias (incluye material y mano de obra)	\$ 3.592.000	\$ 3.592.000
12	1	Traslados de Personal y Materiales <b>(El ítem de traslados está considerado con una distancia de 50 km desde Longavi, puede variar según ubicación y/o servicios a contratar del proyecto.)</b>	\$ 1.775.000	\$ 1.775.000
<b>Total</b>			<b>\$</b>	<b>70.535.000</b>

**Condiciones de pago Servicios Llave en Mano**

- 50% al firmar al contrato
- 30% al tener hecho Radier e Instalación de Kit Básico
- 20% al entregar la obra

Valores de servicios adicionales incluyen, material y mano de obra  
Los valores indicados no incluyen iva  
Cotización válida por 30 días  
Sistema Llave en Mano, no considera manejo de terreno y Nivelación.

**CASAS PREFABRICADAS EL NEVADO**

+56 938632628

ventas@casaselnvado@gmail.com

CASAS EL NEVADO

WWW.CASAS EL NEVADO.CL

