

Casa 24 m2  
15-11-2024

Cliente:  
Fono:  
Fecha:



Casas Prefabricadas



**KIT ECONOMICO**

- § 6 Paneles Exteriores (En Tabla 1/2 Luna natural tipo tronco con fieltro, tabiquería 2x3)
- § 3 Paneles Interiores (Forrado Tabla 1/2 x 4, tabiquería 2x3)
- § 150 Clavos de Zinc
- § 12 Planchas de Zinc (ondulado 0,35mm de espesor)
- § 1 Fieltrros (40 mts.)
- § 46 Medias Lunas (para frontones)
- § 2 Caballetes de 3 mts.
- § 14 Costaneras
- § 12 Cerchas (Tradicionales simples)

**\$1.910.000**



Imagen Referencial

**KIT BASICO** Incluye lo descrito en el kit Economico

- § Forro exterior impregnado (impregnada en camara )
- § 1 Puerta de entrada (0.80 x 2.00 mts2 medialuna con vidrio)
- § 2 puertas interiores (0.70 x 2.00 mts2 terciado)
- § Viga a la vista (living comedor y Porch de acceso. 9 Vigas + 65 tablas de cielo)
- § 7 Bisagras (para puertas)
- § 3 Marcos de puerta
- § Ventanas de aluminio (color mate L15, medidas segun plano)
- § Traslado hasta 50 Km desde Longavi (cliente debe contar con personas para la descarga)

**\$2.770.000**

**KIT AVANZADO** Incluye lo descrito en el kit Basico

- § Montaje de Kit Basico (incluye lo descrito en kit basico )
- § Materiales y traslados (incluye matyeriales, personal y traslados)

**\$3.540.000**

Valores incluyen lo descrito en cada detalle / Formas de pago en transferencia, vale vista, efectivo, cheque al dia.

Condiciones de pago: 50% al firmar contrato y 50% restante con la entrega del producto

**SERVICIOS ADICIONALES**

Item	N°	Descripción	Valor	Subtotal
1	1	Kit Avanzado (incluye lo descrito en kit basico y montaje)	\$ 3.540.000	\$ 3.540.000
2	1	Radier de Cemento (incluye materiales y mano de obra)	\$ 1.140.000	\$ 1.140.000
3	1	Electricidad (embutida <b>no incluye Certificado TE1</b> )	\$ 689.000	\$ 689.000
4	1	Gasfitería (embutida en cobre Incluye calefont)	\$ 588.000	\$ 588.000
5	1	Forrado Interior (incluye el forrado de paredes y cielo, Aislapol)	\$ 1.514.000	\$ 1.514.000
6	1	Cerámica (en living, baño (piso y muro), cocina y Piso Flotante)	\$ 1.024.000	\$ 1.024.000
7	1	Sala de baño y Lavaplatos (ducha con Shower door)	\$ 735.000	\$ 735.000
8	1	Kit Terminaciones (Guardapolvos, medias cañas, marcos, etc.)	\$ 780.000	\$ 780.000
9	1	Impermeabilización (exterior y Barniz natural interior una mano)	\$ 437.000	\$ 437.000
10	1	Canaletas Aguas Lluvias (incluye material y mano de obra)	\$ 314.000	\$ 314.000
11	1	Fosa Septica (1200 Lts con kit de drenaje Instalada)	\$ 1.235.000	\$ 1.235.000

(Todos los servicios incluyen traslados hasta 50km de la comuna )

Llave en Mano **Total \$ 11.996.000**

Condiciones de pago Servicios Llave en Mano  
50% al firmar al contrato  
30% al tener hecho Radier e Instalacion de Kit Basico  
20% al entregar la obra

Valores de servicios adicionales incluyen material y mano de obra  
Los valores indicados no incluyen iva  
Cotización valida por 30 días  
No considera manejo de terreno y nivelacion.  
Garantía por 6 meses desde la recepcion de la obra

**Casas El Nevado**  
Contacto +56 938632628  
www.casaselnevado.cl  
ventas@casaselnevado@gmail.com



24 mt2 2 Aguas  
15-11-2024

Casa 24 m2



# EL NEVADO

## Casas Prefabricadas

Plano Referencial

