

Cliente:

Fono:

Fecha:

ITEM I KIT BASICO INCLUYE

- § 20 Paneles Exteriores (Forrados con Osb 9mm, Membrana Hidrófuga, Siding Pvc, tabiquería 2x3)
- § 10 Paneles Interiores (sin forrar, tabiquería 2x3)
- § 500 Clavos de Zinc
- § 65 Planchas de Zinc (ondulado 0,35mm de espesor)
- § 4 Filtros (40 mts. para techumbre)
- § Frontones forrados en Siding Pvc
- § Aleros Perimetrales (forrado con siding pvc y tapacan de madera 1x8 y 1x4)
- § 16 Caballetes de 3 mts.
- § 106 Costaneras
- § 20 Cerchas (Tradicionales simples)
- § 6 Cerchas (Tradicionales Tipo A)
- § 2 Pilar 4x4" (laminado)
- § 1 Puerta de entrada (0.80 x 2.00 mts² medialuna con vidrio)
- § 7 puertas interiores (0.70 x 2.00 mts² terciado)
- § 17 Bisagras (para puertas)
- § Ventanas de aluminio (color mate L15, medidas según plano)
- § 8 Marcos de puerta
- § Viga a la vista (living comedor y Porch de acceso. 41 Vigas + 250 tablas de cielo)
- § Traslado hasta 50 Km. Desde Longavi.



Valor Kit Básico + Instalación
\$21.840.000.-

(Kit instalado no incluye forrado interior)

Condiciones de Pago 50% al Hacer el Pedido y 50% restante con la Entrega.
Cliente debe contar con personas para descarga de "Casa" en lugar de entrega.

ITEM II SERVICIOS ADICIONALES

Ítem	Cantidad	Descripción	Valor	Subtotal
1	1	Kit Básico + Instalación (Incluye lo detallado en ítem I y mano de obra)	\$ 21.840.000	\$ 21.840.000
2	1	Forro Interior (Volcanita 10mm + Aislación en Aislapol de 50mm)	\$ 3.856.000	\$ 3.856.000
3	1	Cielo (Tabla 1/2x4 + aislación en Aislapol de 50mm)	\$ 3.329.000	\$ 3.329.000
4	1	Kit Terminaciones (Guardapolvos, medias cañas, marcos, etc.)	\$ 2.620.000	\$ 2.620.000
5	1	Gasfitería (embutida en cobre Incluye calefont)	\$ 1.620.000	\$ 1.620.000
6	1	Electricidad (embutida no incluye Certificado TE1)	\$ 2.916.000	\$ 2.916.000
7	1	Radier de Cemento (incluye materiales y mano de obra)	\$ 5.060.000	\$ 5.060.000
8	1	Cerámica (en living, baño (piso y muro), cocina y Piso Flotante en Dormitorios)	\$ 3.837.000	\$ 3.837.000
9	1	Sala de baño y Lavaplatos (ducha con Shower door)	\$ 2.827.000	\$ 2.827.000
10	1	Pintura Interior (empastado + 3 aplicación de pintura color blanco)	\$ 2.009.000	\$ 2.009.000
11	1	Canaletas Aguas Lluvias (incluye material y mano de obra)	\$ 2.691.000	\$ 2.691.000
12	1	Traslados de Personal y Materiales	\$ 1.452.000	\$ 1.452.000
(El ítem de traslados está considerado con una distancia de 50 km desde Longavi, puede variar según ubicación y/o servicios a contratar del proyecto.)				
Total			\$	54.057.000

Condiciones de pago Servicios Llave en Mano

- 50% al firmar al contrato
- 30% al tener hecho Radier e Instalación de Kit Básico
- 20% al entregar la obra

Valores de servicios adicionales incluyen, material y mano de obra
Los valores indicados no incluyen iva
Cotización válida por 30 días
Sistema Llave en Mano, no considera manejo de terreno y Nivelación.

CASAS PREFABRICADAS EL NEVADO

+56 938632628

ventascasaselnevado@gmail.com

CASAS EL NEVADO

WWW.CASAS EL NEVADO.CL

