

Cliente:

Fono:

Fecha:

ITEM I KIT BASICO INCLUYE

- § 10 Paneles Exteriores (Forrados con Osb 9mm, Membrana Hidrófuga, Siding Pvc, tabiquería 2x3)
- § 13 Paneles Interiores (sin forrar, tabiquería 2x3)
- § 450 Clavos de Zinc
- § 48 Planchas de Zinc (ondulado 0,35mm de espesor)
- § 3 Filtros (40 mts. para techumbre)
- § Frontones forrados en Siding Pvc
- § Aleros Perimetrales (forrado con siding pvc y tapacan de madera 1x8 y 1x4)
- § 13 Caballetes de 3 mts.
- § 88 Costaneras
- § 18 Cerchas (Tradicionales simples)
- § 6 Cerchas (Tradicionales Tipo A)
- § 2 Pilar 4x4" (laminado)
- § 1 Puerta de entrada (0.80 x 2.00 mts² medialuna con vidrio)
- § 7 puertas interiores (0.70 x 2.00 mts² terciado)
- § 17 Bisagras (para puertas)
- § Ventanas de aluminio (color mate L15, medidas según plano)
- § 8 Marcos de puerta
- § Viga a la vista (living comedor y Porch de acceso. 28 Vigas + 180 tablas de cielo)
- § Traslado hasta 50 Km. Desde Longavi.



Valor Kit Básico + Instalación
\$16.430.000.-

(Kit instalado no incluye forrado interior)

Condiciones de Pago 50% al Hacer el Pedido y 50% restante con la Entrega.
Cliente debe contar con personas para descarga de "Casa" en lugar de entrega.

ITEM II SERVICIOS ADICIONALES

Ítem	Cantidad	Descripción	Valor	Subtotal
1	1	Kit Básico + Instalación (Incluye lo detallado en ítem I y mano de obra)	\$ 16.430.000	\$ 16.430.000
2	1	Forro Interior (Volcanita 10mm + Aislación en Aislapol de 50mm)	\$ 3.075.000	\$ 3.075.000
3	1	Cielo (Tabla 1/2x4 + aislamiento en Aislapol de 50mm)	\$ 2.622.000	\$ 2.622.000
4	1	Kit Terminaciones (Guardapolvos, medias cañas, marcos, etc.)	\$ 2.066.000	\$ 2.066.000
5	1	Gasfitería (embutida en cobre Incluye calefont)	\$ 1.296.000	\$ 1.296.000
6	1	Electricidad (embutida no incluye Certificado TE1)	\$ 2.260.000	\$ 2.260.000
7	1	Radier de Cemento (incluye materiales y mano de obra)	\$ 4.158.000	\$ 4.158.000
8	1	Cerámica (en living, baño (piso y muro), cocina y Piso Flotante en Dormitorios)	\$ 2.955.000	\$ 2.955.000
9	1	Sala de baño y Lavaplatos (ducha con Shower door)	\$ 2.398.000	\$ 2.398.000
10	1	Pintura Interior (empastado + 3 aplicación de pintura color blanco)	\$ 1.523.000	\$ 1.523.000
11	1	Canaletas Aguas Lluvias (incluye material y mano de obra)	\$ 2.034.000	\$ 2.034.000
12	1	Traslados de Personal y Materiales (El ítem de traslados está considerado con una distancia de 50 km desde Longavi, puede variar según ubicación y/o servicios a contratar del proyecto.)	\$ 1.217.000	\$ 1.217.000
Total			\$	42.034.000

Condiciones de pago Servicios Llave en Mano

- 50% al firmar al contrato
- 30% al tener hecho Radier e Instalación de Kit Básico
- 20% al entregar la obra

Valores de servicios adicionales incluyen, material y mano de obra
Los valores indicados no incluyen iva
Cotización válida por 30 días
Sistema Llave en Mano, no considera manejo de terreno y Nivelación.

CASAS PREFABRICADAS EL NEVADO

+56 938632628

ventascasaselnevado@gmail.com

CASAS EL NEVADO

WWW.CASAS EL NEVADO.CL

